

Số: /QĐ-UBND

Chợ Đồn, ngày tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã trong lĩnh vực chứng thực**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CHỢ ĐỒN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 120/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Nghị định số 07/2025/NĐ-CP ngày 09/01/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực hộ tịch, quốc tịch, chứng thực;

Căn cứ Nghị định số 280/2025/NĐ-CP ngày 27/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 07/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 18/2026/NĐ-CP ngày 14/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định để cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính, điều kiện kinh doanh thuộc phạm vi quản lý của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Nghị định số 45/2020/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định về thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử;

Căn cứ Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/3/2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Thông tư số 08/2025/TT-BTP ngày 12/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư

pháp quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư Pháp;

Căn cứ Thông tư số 09/2025/TT-BTP ngày 16/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Tư pháp thuộc UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng HĐND và UBND thuộc UBND xã, phường, đặc khu trong lĩnh vực tư pháp;

Căn cứ Thông tư số 30/2025/TT-BTP ngày 31/12/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về sửa đổi một số thủ tục hành chính quy định tại các thông tư trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã tại Tờ trình số 116/TTr-VP ngày 28/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho ông **Đồng Lâm Thành** - Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Chợ Đồn thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch UBND xã trong lĩnh vực chứng thực (*giải quyết hồ sơ và ký văn bản chứng thực*), bao gồm:

1. Chứng thực bản sao từ bản chính các giấy tờ, văn bản do cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam liên kết với cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài cấp hoặc chứng nhận;
2. Chứng thực chữ ký trong các giấy tờ, văn bản;
3. Chứng thực chữ ký của người dịch trong các giấy tờ, văn bản từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt, từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài;
4. Chứng thực giao dịch liên quan đến tài sản là động sản;
5. Chứng thực giao dịch liên quan đến quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai;
6. Chứng thực giao dịch về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở;
7. Chứng thực di chúc;
8. Chứng thực văn bản từ chối nhận di sản;
9. Chứng thực văn bản phân chia di sản là tài sản là động sản, quyền sử dụng đất, nhà ở.

Điều 2. Thời hạn ủy quyền

Việc ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày 05 tháng 8 năm 2026 và chấm dứt khi có Quyết định khác thay thế.

Điều 3. Trách nhiệm của người được ủy quyền

Ông Đồng Lâm Thành chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND xã và trước

pháp luật về công việc được ủy quyền; không được ủy quyền lại cho tổ chức, cá nhân khác thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền nêu tại Điều 1 của Quyết định này; được sử dụng con dấu của Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã để thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền.

Trường hợp không thể thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền vì lý do bất khả kháng, người được ủy quyền có trách nhiệm kịp thời báo cáo bằng văn bản với Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Chợ Đồn để việc tiếp nhận, giải quyết hồ sơ chứng thực không bị gián đoạn.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 05 tháng 8 năm 2026.

Điều 5. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Sở Tư pháp (b/c);
- Thường trực Đảng ủy,
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Các thôn trên địa bàn xã;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu: VT, VP.

CHỦ TỊCH

Trương Quốc Tuấn